



Aika 06.11.2023, klo 11:15 - 16:07

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

### **Käsitellyt asiat**

**§ 357 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

**§ 358 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 359 Vuoden 2024 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit**

### **Lisäpykälät**

**§ 360 Kokouksen päättäminen**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Susanna Junttila, puheenjohtaja  
Maria-Riitta Mällinen, 1. varapuheenjohtaja  
Päivi Alaoja, 2. varapuheenjohtaja  
Päivi Alanne-Kunnari  
Mari Ikonen  
Reijo Jylhä, poistui 12:00  
Miikka Keränen, saapui 11:19  
Tuomas Koskiniemi  
Harri Rapo  
Marko Ruohomäki, varajäsen, saapui 15:40  
Riku Tapio  
Timo Tolonen

Muut saapuvilla olleet

Jenni Saukkoriipi, hallintolakimies, sihteeri  
Heikki Autto, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja  
Eemeli Kajula, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja  
Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, sihteeri, saapui 15:40  
Pertti Lakkala, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Marja Marjetta, hallintosihteeri  
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja  
Henri Ramberg, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja  
Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Allekirjoitukset

Susanna Junttila  
Puheenjohtaja

Jenni Saukkoriipi  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

08.11.2023

08.11.2023

Päivi Alanne-Kunnari

Harri Rapo

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla  
14.11.2023 alkaen.



hallintosihteeri Marja Marjetta



§ 357

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

**Päätös**

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi läsnäolijat. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Nimi	Läsnä kokouhuoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Pj. Susanna Junttila	X		
1. vpj Maria-Riitta Mällinen		X	
2. vpj Päivi Alaoja		X	
Päivi Alanne-Kunnari		X	
Mari Ikonen	X		
Reijo Jylhä		X	
Miikka Keränen			X
Tuomas Koskiniemi	X		
Harri Rapo	X		
Riku Tapio	X		
Timo Tolonen	X		
Heikki Autto	X		
Pertti Lakkala	X		
Eemeli Kajula		X	
Henri Ramberg	X		
Ulla-Kirsikka Vainio	X		
Eeva-Maarit Kujala			X
Heini-Tuuli Onnela	X		
Jenni Saukkoriipi	X		
Marja Marjetta	X		

Työjärjestys hyväksyttiin.



**§ 358**

**Pöytäkirjan tarkastus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Päivi Alanne-Kunnari ja Harri Rapo. Seuraavina vuorossa ovat Riku Tapio ja Timo Tolonen.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 13.11.2023.

**Päätös**

Tämän kokouksen Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Harri Rapo ja Päivi Alanne-Kunnari.



**Kaupunginhallitus, § 340,30.10.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 359, 06.11.2023**

**§ 359**

**Vuoden 2024 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit**

ROIDno-2023-2086

**Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 340**

Valmistelijat / lisätiedot:

Erika Kauvosaari, Janne Sandgren

erika.kauvosaari@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi

talousarviopäällikkö, konsernitalouspäällikkö

Kaupunginvaltuuston tulee päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä (Kuntalaki § 111). Kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Mikäli 17.11 on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tehdään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (laki säädettyjen määräaikain laskelmisesta 5 §). Vuoden 2024 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan Verohallinnolle viimeistään perjantaina 17.11.2023. Ilmoitus tehdään sähköisellä ilmoituksella. Ilmoitus suositellaan tehtäväksi välittömästi valtuuston päätöksenteon jälkeen. (Laki verotusmenettelystä 91 § a.) Ilmoituksen tekee talous- ja rahoituspalvelut.

#### **Tuloveroprosentti 2024**

Vuodelle 2023 kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin 12,64 prosenttiyksiköllä, jonka vuoksi tuloveroprosentit ovat ilmoitettu prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuoden 2024 tuloveroprosentti määrätään ja ilmoitetaan 0,10 prosenttiyksikön tarkkuudella. Muutos edellyttää kaikkien kuntien tuloveroprosentin muutosta. Jos kunta ei ilmoita tuloveroprosenttia määräajassa tai ilmoittaa sen virheellisesti (ei 0,10 prosenttiyksikön tarkkuudella) Verohallinnolle, kunnan vuoden 2023 sovellettua tuloveroprosenttia pyöristetään lähimpään prosenttiyksikön kymmenyksen vuodelle 2024. (Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §).

Rovaniemen kaupungin vuodelle 2023 vahvistettu tuloveroprosentti on 8,86 prosenttia. Tuloveron muutos 8,86 prosentista 8,9 prosenttiin kertyviin tuloveroihin on huomioitu budjetoitavissa verotuloarvioissa.

#### **Vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit**

Kaupunginvaltuusto määrää kiinteistöveroprosentit laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa prosentin sadaosan tarkkuudella vuosittain (Kiinteistöverolaki § 11). Kiinteistövero ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella (Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §).

Vuoden 2024 kaupungin **määrättävät kiinteistöveroprosenttivälit** ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93-2,00 %
- Yleinen maapohja 1,30-2,00 %\*
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41-1,00 %



- Muut asuinrakennukset 0,93-2,00 %

\*Mikäli hallituksen ohjelman mukainen uusi lainsäädäntö astuu 17.11.2023 mennessä voimaan, yleisen maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 0,93 prosentista 1,30 prosenttiin vuodesta 2024 alkaen. Toimenpide edellyttää maapohjan veroprosentin eriyttämistä yleisestä kiinteistöverosta. Hallitus on antanut asiasta esityksen eduskunnalle (HE 93/2023). Yleisen maapohjan alarajan kohottaminen kohottaa yleistä kiinteistöveroprosenttia niissä kunnissa, joissa on yleinen kiinteistöveroprosentti on nykyisen alarajan mukainen. Yleisen maapohjan alarajan nostolla ei ole taloudellista vaikutusta Rovaniemen kaupungin saamaan kiinteistöveron määrään, sillä kaupungin jo vuonna 2023 käyttämä yleinen kiinteistöveroprosentti on ollut 1,55 %.

Lisäksi kaupunki **voi määrätä** seuraavat kiinteistöveroprosentit alla olevin prosenttivälein:

- Voimalaitokset 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0,00-2,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 2,00-6,00 %

Mikäli kunnat ei määrää erillistä veroprosenttia, sovelletaan yleistä kiinteistöveroprosenttia. Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voi olla 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi. Rakentamattoman rakennuspaikan alaraja on kiinteistöverolain 12 b §:ssä mainituissa kunnissa valtuuston määräämä yleinen veroprosentti +3,00 %.

### Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että:

1. Rovaniemen kaupungin tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 8,9 %
2. Rovaniemen kaupungin kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 vahvistetaan seuraaviksi:

Yleinen kiinteistövero	1,55 %
Yleinen maapohja (mikäli uusi lainsäädäntö voimassa 17.11.2023)	1,55 %
Vakituinen asuinrakennus	0,60 %
Muut asuinrakennukset	1,20 %
Rakentamaton rakennuspaikka, ei yleiskaavaa	4,00 %
Voimalaitokset	3,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,20 %

### Päätös

Talousarviopäällikkö Erika Kauvosaari esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Reijo Jylhä saapui kokoukseen ja Marko Ruohomäki poistui kokouksesta kello 13.53.

Kaupunginhallitus piti kokousta kello 14.47 - 15.13.



Kaupunginhallituksen puheenjohtaja piti tauon jälkeen nimenhuudon ja totesi, että kaikki ennen taukoa paikalla olleet olivat edelleen paikalla. Maria-Riitta Mällinen oli siirtynyt kokoustilasta etäyhteyteen.

Riku Tapio esitti ryhmien puheenjohtajien yhteisenä esityksenä ja Miikka Keräsen kannattamana, että asia jätetään pöydälle ja pidetään kaupunginhallituksen kokous 6.11.2023, jossa asia käsitellään.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti Riku Tapion esityksen mukaisesti.

## Kaupunginhallitus, 06.11.2023, § 359

Valmistelija / lisätiedot:

Erika Kauvosaari, Janne Sandgren

erika.kauvosaari@rovaniemi.fi, janne.sandgren@rovaniemi.fi

talousarviopäällikkö, konsernitalouspäällikkö

### Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että:

1. Rovaniemen kaupungin tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 8,9 %
2. Rovaniemen kaupungin kiinteistöveroprosentit vuodelle 2024 vahvistetaan seuraaviksi:

Yleinen kiinteistövero	1,55 %
Yleinen maapohja (mikäli uusi lainsäädäntö voimassa 17.11.2023)	1,55 %
Vakituinen asuinrakennus	0,60 %
Muut asuinrakennukset	1,20 %
Rakentamaton rakennuspaikka, ei yleiskaavaa	4,00 %
Voimalaitokset	3,10 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,20 %

### Äänestykset

JAA Iksen esitys Ei Koskiniemen esitys

#### Jaa

Mari Ikonen

Riku Tapio

Maria-Riitta Mällinen

Miikka Keränen

Päivi Alanne-Kunnari

Harri Rapo

Susanna Junttila

#### Ei

Tuomas Koskiniemi

Marko Ruohomäki

Päivi Alaoja





Timo Tolonen

JAA pohjaesitys El Iksen esitys

### **Jaa**

Susanna Junttila

Riku Tapio

Marko Ruohomäki

Päivi Alanne-Kunnari

Timo Tolonen

Tuomas Koskiniemi

Päivi Alaoja

### **Ei**

Mari Ikonen

Maria-Riitta Mällinen

Harri Rapo

Miikka Keränen

### **Päätös**

Miikka Keränen liittyi kokoukseen etäyhteydellä klo 11.19.

Tuomas Koskiniemi esitti Timo Tolosen kannattamana, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Rovaniemen kaupungin tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 8,8 %.

Janne Sandgren ja Erika Kauvosaari liittyivät kokoukseen esittelemään asiaa tämän pykälän aikana.

Henri Ramberg siirtyi kokoukseen etäyhteydellä klo 11.49.

Kaupunginhallitus piti tauon kokouksessa klo 12.00. Kokousta jatkettiin iltakoulun jälkeen kello 15.40.

Puheenjohtaja piti nimenhuudon ja totesi, että Reijo Jylhä oli poistunut kokouksesta ja Marko Ruohomäki oli saapunut kokoukseen etäyhteydellä. Kaupunginsihteerä Eeva-Maarit Kujala oli saapunut kokoukseen ja toimi tästä eteenpäin kokouksen pöytäkirjanpitäjänä.

Mari Ikonen esitti Miikka Keräsen kannattamana, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Rovaniemen kaupungin tuloveroprosentiksi vuodelle 2024 määrätään 9,0 %.

Valtuuston puheenjohtaja Heikki Autto saapui kokoukseen etäyhteydellä kello 15.44.

Puheenjohtaja esitti, että koska vastaehdotuksia on enemmän kuin kaksi, on äänestettävä vastaehdotusten välillä, kunnes pohjaehdotusta vastassa on enää yksi vastaehdotus. Äänestysjärjestys hyväksyttiin.

Ensin vastakkain asetettiin Koskiniemen ja Iksen esitykset. Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat Iksen esityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Koskiniemen esityksen kannalla vastaavat EI.



---

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 JAA -ääntä ja 4 EI -ääntä, 0 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että Ikosen esitys on saanut enemmän kannatusta, minkä vuoksi se asetetaan äänestykseen kaupunginjohtajan pohjaehdotusta vastaan.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat pohjaesityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Ikosen esityksen kannalla vastaavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 JAA -ääntä ja 4 EI -ääntä, 0 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

**Tiedoksi**

Esitys kaupunginvaltuustolle



**§ 360**

**Kokouksen päättäminen**

**Ehdotus**

**Päätös**

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 16.07.



## Muutoksenhakukielto

§357, §358, §359, §360

## Muutoksenhakukielto

### MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.